

巴林右旗人民政府文件

ᠪᠠᠯᠢᠨ ᠶᠡᠬᠡ ᠲᠤ ᠰᠤᠭᠤ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ

右政发〔2024〕55号

巴林右旗人民政府 关于公布巴林右旗 2024 年度城镇标定地价成果的通知

各苏木镇人民政府、街道管理办公室、旗直各相关单位：

为强化土地资产管理，建立公示地价动态调整机制，充分发挥地价杠杆的重要作用，有效维护土地市场的稳定健康发展。根据《内蒙古自治区自然资源厅关于开展 2024 年度标定地价工作的通知》（内自然资字〔2024〕35 号）及《内蒙古自治区自然资源厅关于加强城乡公示地价体系建设和管理的通知》（内自然资字〔2022〕266 号）文件有关要求，我旗完成了 2024 年度城镇标定地价成果更新工作，并已通过赤峰市自然资源局验收，

现将成果予以公布。

该成果自公示之日起实施。

附件：巴林右旗 2024 年度城镇标定地价公示信息表

2024 年 10 月 21 日





附件

巴林右旗 2024 年度城镇标定地价公示信息表

序 号	标准宗地编码	位置和名称	用途	权利类型	面积 (平方米)	容 积 率	开 发 程 度	设定使 用年期 (年)	标定地价 (元/平方米)	
									地面 地价	楼面地价
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
1	150423S5400101	东至维利斯公馆 B 区住宅、南至幸福街、西至巴林路、北至维利斯公馆 B 区住宅(维水汇)	商服用地	出让土地 使用权	1490.06	1.87	六通 一平	40	1414	756
2	150423S5400201	东至巴林路、南至校园街、西至住宅区、北至大板街(维多利商场)	商服用地	出让土地 使用权	11805.60	3.95	六通 一平	40	1510	382
3	150423S5400301	东至维利斯枫园、南至空地、西至巴彥汗路、北至大板街(巴林右旗中心城区城市棚户区改造回迁安置房及配套设施建设项目)	商服用地	出让土地 使用权	11049.00	1.50	六通 一平	40	1379	919
4	150423Z7100101	东至林苑小区 1 期、南至无名路、西至巴林路、北至园林街(巴林草原新村一号院)	住宅用地	出让土地 使用权	31218.79	2.00	六通 一平	70	988	494
5	150423Z7100201	东至珠峰骏景、南至索博日嘎街、西至罕山路、北至大板热电有限责任公司(赛罕小区)	住宅用地	出让土地 使用权	29662.08	1.50	六通 一平	70	1097	731



序 号	标准宗地编码	位置和名称	用途	权利类型	面积 (平方米)	容 积 率	开 发 程 度	设定使 用年期 (年)	标定地价 (元/平方米)	
									地面 地价	楼面地价
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
6	150423Z7100301	东至罕山路、南至查干沐沦街、西至巴彦琥硕路、北至北市街（维利斯如园）	住宅 用地	出让土地 使用权	37636.92	1.50	六通 一平	70	1068	712
7	150423G6100101	益和诺尔街东侧（泽龙水利工程）	工业 用地	出让土地 使用权	16965.60	0.70	五通 一平	50	123	-
8	150423G6100201	大板镇麻斯他拉嘎查（富龙供暖有限责任公司）	工业 用地	出让土地 使用权	8784.00	0.30	五通 一平	50	109	-
9	150423G6100301	东至煤电化二路、南至煤电化五街、西至已出让地块、北至空地（赤峰沐源新材料有限公司）	工业 用地	出让土地 使用权	47600	0.70	五通 一平	50	109	-